

LPH/1-182/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

LENTI VÁROS ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2024. július 31-i

**soron kívüli
nyilvános**

ü l é s é r ő l

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2024. július 31-én 14.38 órakor tartott soron kívüli nyilvános üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme

Jelen vannak: Horváth László polgármester
Drávecz Gyula alpolgármester, Czigány Ádám, Dr. Fekete Zoltán, Ferenczi Róbert, Gáspár Livia, Héra József, Kiss Tamás, Vatali Ferenc képviselő-testület tagjai

Meghívottak közül megjelent: dr. Csizmazia Bernadett jegyző, Szabóné Gáspár Marianna aljegyző, Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető, Balláné Kulcsár Mária önkormányzati osztályvezető-helyettes, Benkovics Lea titkársági ügyintéző, Csurilla Zsuzsanna Erika a Lenti Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője.

Horváth László: Köszönti a testület tagjait, az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert 9 képviselő jelen van. Az ülést megnyitja. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a meghívó szerinti napirendeket tárgyalja meg.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 213/2024. (VII. 31.) ÖKT. számú határozata

A képviselő-testület az alábbi napirendeket fogadta el:

- 1/ A Lenti Mesevár Óvoda alapító okiratának felülvizsgálata
- 2/ Csatlakozási szándék Stratégiai Csoporthoz a Keep Young and Fit projekt keretében
- 3/ „Napelempark fejlesztés a Lenti Gyógyfürdőben” című pályázat megvalósításához szükséges termőföld végleges másfélú hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatala
- 4/ Városi Művelődési Központ Lenti intézményvezető-igazgató munkakör betöltésére pályázat kiírása
- 5/ Lenti Torna Egylet Sportegyesület támogatási kérelmének módosítása
- 6/ Lenti Televízió Szolgáltató Kft. támogatási kérelme
- 7/ Lenti Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítása

N A P I R E N D E K T Á R G Y A L Á S A

1/ A Lenti Mesevár Óvoda alapító okiratának felülvizsgálata

Előadó: Horváth László polgármester
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Részletesen ismerteti az előterjesztést.

Hozzászólás:

Ferenczi Róbert: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 214/2024. (VII. 31.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Lenti Mesevár Óvoda alapító okiratát az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. §-a alapján, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21.§ (3) bekezdése alapján, valamint a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet alapján 2024. augusztus 31-i hatálybalépéssel az alábbiak szerint módosítja:

1. Az alapító okirat 6.2. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	8960 Lenti, Vörösmarty utca 41.	az óvodai nevelés, valamint a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek		150 fő, ebből a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek maximális létszáma 30 fő
2	8960 Lenti, Petőfi út 25.	az óvodai nevelés, valamint a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek		125 fő, ebből a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek maximális létszáma 25 fő

Az alapító okirat valamennyi módosítása 2024. augusztus 31. napján lép hatályba.

Az alapító okirat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felhatalmazza a polgármestert az alapító okiratot módosító okirat aláírására.

Felhívja a titkársági ügyintézőt, hogy az alapító okirat módosításával kapcsolatos dokumentumokat a Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatósága részére küldje meg, valamint a döntésről az intézmény igazgatóját értesítse.

Határidő: 2024. augusztus 2. (értesítésre)

Felelős: Horváth László polgármester
Benkovics Lea titkársági ügyintéző

2/ Csatlakozási szándék Stratégiai Csoporthoz a Keep Young and Fit projekt keretében

Előadó: Horváth László polgármester
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Részletesen ismerteti az előterjesztést.

Hozzászólás:

Ferenczi Róbert: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 215/2024. (VII. 31.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete kinyilvánítja arra irányuló szándékát, hogy csatlakozik a Keep Young and Fit elnevezésű projektben létrehozott Stratégiai Csoporthoz. Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Keep Young and Fit című projekt keretében létrehozott Stratégiai Csoport tagjainak Lenti Város Önkormányzata, mint projektpartner képviseletében az alábbi személyeket delegálja:

Kánya Szilvia, egészségügyi szakértőt (8960 Lenti, Boróka u. 1.E/3. számú lakost)
Róka Bernadett, projektmenedzsert, (8960 Lenti Templom 10. szám alatti lakost)

Felhatalmazza a polgármestert a döntéssel összefüggő valamennyi dokumentum aláírására.

Határidő: 2024. augusztus 02.

Felelős: Horváth László polgármester

3/ „Napelempark fejlesztés a Lenti Gyógyfürdőben” című pályázat megvalósításához szükséges termőföld végleges máscélú hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Horváth László polgármester
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Részletesen ismerteti az előterjesztést.

Hozzászólások:

Ferenczi Róbert: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Ferenczi Róbert: Az előterjesztést a Lenti Gyógyfürdő Kft. Felügyelő Bizottsága is megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Horváth László: A határozati javaslatban az is szerepel, hogy a kérelmező Lenti Gyógyfürdő Kft. fogja viselni az esetlegesen felmerülő költségeket az eljárás során ebben az ügyben.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 216/2024. (VII. 31.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Lenti Gyógyfürdő Kft. (8960 Lenti, Tánicsics u. 2/a.) Lenti Város Önkormányzata tulajdonában lévő

- Lenti 0264/41 hrsz-ú 2-es minőségű szántó művelési ágú ingatlanból 10363 m² nagyságú és 25.18 Ak.fill értékű;
- Lenti 0264/42 hrsz-ú 2-es minőségű szántó művelési ágú ingatlanból 1116 m² nagyságú és 2.71 Ak.fill értékű;
- Lenti 0264/43 hrsz-ú 2-es minőségű szántó művelési ágú ingatlanból 466 m² nagyságú és 1.13 Ak.fill értékű

termőföld végleges máscélú hasznosítása érdekében kérelmet nyújtson be az illetékes Hatóság részére kis teljesítményű erőmű létesítése céljából azzal, hogy az eljárás során felmerülő valamennyi költség a Lenti Gyógyfürdő Kft.-t terheli.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Felhatalmazza a polgármestert a döntéssel összefüggő nyilatkozatok megtételére, dokumentumok aláírására.

Határidő: 2024. augusztus 2. (értesítésre)

Felelős: Horváth László polgármester

4/ Városi Művelődési Központ Lenti intézményvezető-igazgató munkakör betöltésére pályázat kiírása

Előadó: Gáspár Livia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy a napirendet terjessze elő és ismertesse a Kulturális és Ügyrendi Bizottság véleményét.

Gáspár Livia: Ismerteti az előterjesztést. Továbbá elmondja, hogy két határozati javaslat van. Az egyikben a pályázat kiírásának a feltételei vannak leírva. A betöltendő munkakör 2024. december 1-től 2026. november 30. napjáig szól, három hónapos próbaidővel. A másik határozati javaslat pedig arról szól, hogy egy három fős szakmai bizottságot kell létrehozni, melyből egy fő a Nemzeti Művelődési Intézet, mint a kulturális intézmény alaptevékenységének megfelelő országos szakmai szervezet által delegált személy. A Kulturális és Ügyrendi Bizottság ülésén pedig javaslat született a másik két főre. Az egyik fő Vatali Ferenc 8960 Lenti, Kápolnai út. 17., a másik fő pedig Gáspár Livia 8960 Lenti, Szombathelyi út 64. szám alatti lakos. Így lenne a Szakmai Bizottság három fős. A Kulturális és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatokat az elmondottak alapján elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Hozzászólás:

Horváth László: Tehát, amit elnök asszony is mondott, hogy a Nemzeti Művelődési Intézet által delegált személyen kívül Gáspár Livia és Vatali Ferenc képviselőtársai lesznek a szakmai bizottság tagjai, akiket természetesen ő is javasol.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 217/2024. (VII. 31.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete pályázatot ír ki a Városi Művelődési Központ Lenti intézményvezető-igazgató munkakör betöltésére az alábbi tartalommal:

A munkáltatói jogkör gyakorlója: Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete

A munkavégzés helye: Városi Művelődési Központ Lenti
8960 Lenti, Templom tér 5.

A betöltendő munkakör megjelölése: intézményvezető-igazgató.

A munkaviszony időtartama: határozott idejű munkaviszony, 2024. december 1. napjától
2026. november 30. napjáig, 3 hónap próbaidő kikötésével

A munkáltatói jogkör gyakorlója az intézményvezető-igazgató munkaviszonyának befejező időpontját követően a tovább foglalkoztatás lehetőségét nem biztosítja.

A pályázat benyújtásának feltételei:

- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet, ne álljon foglalkozástól eltiltás hatálya alatt,
- cselekvőképesség,
- vagyonyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása,
- elvárt végzettség: felsőfokú végzettség és közművelődési szakképzettség, vagy nem szakirányú felsőfokú végzettség és felsőfokú szakirányú szakképesítés,
- elvárt szakmai gyakorlat: az intézmény alaptevékenységének megfelelő feladatkörben legalább ötéves szakmai gyakorlatot szerzett,
- elvárt tudományos tevékenység: kiemelkedő szakmai vagy szakirányú tudományos tevékenységet végez.

A vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

- Összehangolja a szervezeti egységek tevékenységét, a gazdasági-pénzügyi feladatokat a GESZ vezetővel együttműködve, az intézményi célkitűzések megvalósítása érdekében.
- Összeállítja az intézmény éves munkatervét, valamint a GESZ vezetővel közösen a költségvetési tervezetet, azokat a fenntartó szervhez továbbítja.
- Képviseli az intézményt más szervekkel, illetve személyekkel kapcsolatban vagy megbízást ad a képviselőre.
- Összeállítja és elkészíti a fenntartó által meghatározott szempontok és ütemezés szerint a szakmai, tematikus és/vagy működési beszámolókat, elemzéseket.
- Gondoskodik a személyzeti munka elvégzéséről.
- Sokrétű kapcsolatrendszer alakít ki a fenntartóval, azok bizottságaival, az intézményekkel, civil szervezetekkel, vállalkozókkal, gazdasági, társadalmi szervezetekkel, különböző megyei, regionális és országos szervekkel.
- Nemzetközi kapcsolatrendszereket épít ki és gondoskodik azok erősítéséről.
- Gondoskodik az intézményben folyó szakmai tevékenység feltételeiről, biztosítja a zavartalan működést, szervezi a munkatervben meghatározott feladatok végrehajtását.
- Koordinálja az intézmény szolgáltató tevékenységét.
- Meghatározott rendszerességgel munkatársi és összmunkatársi értekezletet tart.

Juttatások:

a munkabér a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény alapján, a felek közötti megegyezés szerint.

A pályázathoz csatolni kell:

- az iskolai végzettséget igazoló okiratok közjegyző által hitelesített másolatát,
- részletes szakmai önéletrajzot,
- az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó programot,
- a kiemelkedő szakmai vagy szakirányú tudományos tevékenység bemutatását,
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- a legalább ötéves szakmai gyakorlatot igazoló munkáltatói igazolást,
- a pályázó nyilatkozatát, amelyben a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul, továbbá, hogy a pályázati elbírálásában résztvevők a pályázati anyagot megismerhetik és abba betekinhetnek,

- pályázó nyilatkozatát arról, hogy a megbízást követő 2 éven belül okirattal igazolja a közművelődési intézmények vezetésére vonatkozó államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó, legalább 120 órás képzést elvégezte, vagy a képzést a vezetői megbízást megelőzően elvégezte, és azt okirattal igazolja, vagy jogász vagy közgazdász szakképzettség igazolása
- nyilatkozatot az egyes vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségről szóló 2007. évi CLII. törvény szerint előírt vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség vállalásáról.

A pályázat benyújtásának határideje: 2024. október 15.

A pályázatot úgy kell benyújtani, hogy az 2024. október 15. napján 16,00 óráig Lenti Polgármesteri Hivatalhoz beérkezzen.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

Hiánypótlásra lehetőség nincs. A pályázót a munkáltatói jogkör gyakorlója által létrehozott, a betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező bizottság hallgatja meg. A munkáltatói jogkör gyakorlója a bizottság írásba foglalt véleményét mérlegelve, a soron következő képviselő-testületi ülésen dönt. A munkáltatói jogkör gyakorlója fenntartja a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát.

A pályázat elbírálásának határideje: a pályázót meghallgató szakmai bizottság véleményét követő soron következő képviselő-testületi ülés, legkésőbb 2024. november 30.

A pályázatot személyesen vagy postai úton Lenti Polgármesteri Hivatal címére (8960 Lenti, Zrínyi Miklós u. 4.) kell benyújtani. A pályázattal kapcsolatban érdeklődni Hegedüsne Muk Andrea önkormányzati osztályvezetőnél lehet személyesen, vagy a 92/553-950 telefonszámon.

Felhívja a titkársági ügyintézőt, hogy a pályázat a kulturális intézmény honlapján, Lenti Város Önkormányzata honlapján, Lenti Polgármesteri Hivatalban elhelyezett hirdetőtáblán történő közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2024. augusztus 2.

Felelős: Kiss Petra titkársági ügyintéző

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 218/2024. (VII. 31.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Városi Művelődési Központ Lenti intézmény intézményvezető-igazgató beosztás ellátására szóló megbízással történő betöltésére kiírt pályázati eljárásban a benyújtott pályázatok véleményezésére szakmai bizottságot hoz létre.

A képviselő-testület a szakmai bizottság tagjának:

- a Nemzeti Művelődési Intézet, mint a kulturális intézmény alaptevékenységének megfelelő országos szakmai szervezet, által delegált személyt,
- Gáspár Livia 8960 Lenti, Szombathelyi u. 64. szám alatti lakost,
- Vatali Ferenc 8960 Lenti, Kápolnai u. 17. szám alatti lakost

megválasztja.

A szakmai bizottság tagjainak megbízatása a pályázati eljárás eredményes befejezéséig tart.

Felhívja a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: 2024. augusztus 2.

Felelős: Horváth László polgármester

5/ Lenti Torna Egylet Sportegyesület támogatási kérelmének módosítása

Előadó: Ferenczi Róbert Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

Ferenczi Róbert: Részletesen ismerteti az előterjesztést. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, melyben a visszafizetési határidő 2024. szeptember 30-ra módosul.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 219/2024. (VII. 31.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Lenti Torna Egylet Sportegyesület kérelme tárgyában hozott Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 199/2024. (VI. 26.) ÖKT. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A határozat 1. mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Lenti Torna Egylet Sportegyesület részére a Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 58/2024. (II. 14.) ÖKT. számú határozattal megállapított 4.657.882 Ft összegű visszatérítendő támogatás, jegybanki alapkamattal növelt, 2024. május 31. napjáig előírt visszafizetési határidejétől eltekint, és a visszafizetési határidőt 2024. szeptember 30. napjáig állapítja meg, jegybanki alapkamattal növelten, egy összegben.”

A határozat jelen módosítással nem érintett egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felhívja a pénzügyi osztályvezetőt, hogy a döntésről az érintett szervezetet értesítse.

Határidő: 2024. augusztus 8.

Felelős: Horváth László polgármester

Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

6/ Lenti Televízió Szolgáltató Kft. támogatási kérelme

Előadó: Ferenczi Róbert Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

Ferenczi Róbert: Részletesen ismerteti az előterjesztést. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Hozzászólás:

Horváth László: A napirendet a Lenti Televízió Szolgáltató Kft. Felügyelő Bizottsága megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 220/2024. (VII. 31.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Lenti Televízió Szolgáltató Kft. részére 3.000 eFt összegű támogatást nyújt a dologi kiadások terhére.

Felkéri a pénzügyi osztályvezetőt, hogy a 2024. évi költségvetési rendelet módosításakor a fentieket vegye figyelembe

Felkéri a polgármestert és a pénzügyi osztályvezetőt, hogy a támogatás nyújtásához a szerződést írja alá.

Határidő: 2024. augusztus 8.

Felelős: Horváth László polgármester

Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

7/ Lenti Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítása

Előadó: Ferenczi Róbert Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Köszönti az ülésen Csurilla Zsuzsannát a Lenti Gyógyfürdő Kft. ügyvezetőjét. Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

Ferenczi Róbert: Részletesen ismerteti az előterjesztést. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatokat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Hozzászólások:

Dr. Fekete Zoltán: Természetesen támogatja a határozati javaslatot, nem is ezzel kapcsolatos a kérdése, de mivel bevételekről, kiadásokról, költségvetésről, egyébekről van szó, megkérdezi, hogy a nagymedencének a csúszdája és egyéb más korlátozások, amik a medencéket, tereket érintik, ezek mióta vannak, meddig fognak tartani, mert gondolja ez a szolgáltatás vonzerejét és így a bevételeket is korlátozza.

Csurilla Zsuzsanna Erika: Jelenleg olyan korlátozások vannak, hogy szakaszosan bizonyos élménymedencéket meg kell tisztítani és ezt folyamatosan tudják megcsinálni. Nem hosszú ideig van lezárva egy-egy élményelem, hanem két-két napra.

Dr. Fekete Zoltán: A külső medence régóta le van zárva, illetve a csúszda része is és úgy gondolja, hogy ebben a nagy melegben, idegenforgalmi szezon kellős közepén nem biztos, hogy ez vonzó dolog. Miért most kellett időzíteni ezt a dolgot a 40 fokos kánikulára?

Csurilla Zsuzsanna Erika: Ennek utánanézés, erről nem igazán tud most információt mondani, de az élménymedencéknél van jelenleg szakaszos karbantartás. Jelenleg nem működik a hotelban a wellness részleg és azért, hogy a hotel vendégeit ne károsítsák, azért történik a karbantartás. Hiába van most szezon, hogy élményelemeket mindig tudjanak adni a vendégeknek, be van osztva szakaszosan ez a karbantartás. Erről tájékoztatva vannak a vendégek is. A csúszda lezárásának utánanézés, de lehet, hogy Kiss Tamás képviselő úr többet tud erről mondani.

Dr. Fekete Zoltán: Inkább ügyvezető asszonytól szeretné kérni írásban a választ, hogyha van rá lehetőség.

Csurilla Zsuzsanna Erika: Természetesen.

Kiss Tamás: Annyit tud a dologról, mivel minden nap ott van, hogy a külső medence teljes erővel működik, csak a programokat állították át. Fél órát megy, fél órát nem megy. Ebben lehet csúszás, de nem tudja pontosan, a szolgáltatásvezető asszony tudná ezt megmondani. A belső csúszás medence van most leállítva azért, mert a vízcseré és a korlát karbantartás három napot vesz igénybe, illetve majd szakaszosan, szeptemberben, amikor a külső medence részleg nem használható. Ezért most a jó időben, amíg a kinti medencéket lehet használni, értelemszerűen 3-4 napot csúsztatva, de egy-két héten belül az összes belső medence karban lesz tartva.

Horváth László: Ez akkor megfelel a valóságnak?

Csurilla Zsuzsanna Erika: Igen, amint az előbb is említette, hogy szakaszosan próbálták ezeket a medencéket lezárni. Hogy a csúszda hosszú távra le van zárva, erről most nem tud, de utána fog nézni. Lehet, hogy egy alkalommal előfordult és esetleg úgy érkezett panasz, de egy hosszú távú lezárásról nem tud jelenleg.

Horváth László: Köszöni szépen a kiegészítést. Arra kéri ügyvezető asszonyt, hogy a képviselő úrral szíveskedjen konzultálni, hogy hova tudja küldeni a tájékoztatást a kérdéssel kapcsolatban, amit esetleg még nem válaszolt meg.

Csurilla Zsuzsanna Erika: Rendben.

Ferenczi Róbert: Az előterjesztést a Lenti Gyógyfürdő Kft. Felügyelő Bizottsága is megtárgyalta és a határozati javaslatokat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 221/2024. (VII. 31.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Lenti Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság törzstőkéjét pénzbeli vagyoni hozzájárulással 1.656.000.000 Ft-ról 1.700.000.000 Ft-ra – 44.000.000 Ft-tal – felemeli és ezzel egyidejűleg 201.000.000 Ft-ot tőketartalékként bocsát a Lenti Gyógyfürdő Kft. rendelkezésére.

A fenti összegek pénzügyi teljesítésének határideje 2024. augusztus 9.

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 44.000.000 Ft összegű törzstőke emelést és a törzstőke emeléssel egyidejűleg tőketartalékként a Lenti Gyógyfürdő Kft. részére rendelkezésre bocsátásra kerülő 201.000.000-Ft összeget a többlet működési bevétel terhére biztosítja.

Felhívja a polgármestert, hogy a döntésről a gazdasági társaság ügyvezetőjét értesítse.

Felhatalmazza a polgármestert a törzstőke emeléssel kapcsolatos nyilatkozatok aláírására.

Felhívja a pénzügyi osztályvezetőt, hogy a soron következő 2024. évi költségvetési rendelet módosítása során fentieket vegye figyelembe.

Határidő: 2024. augusztus 2. (értesítésre)

2024. augusztus 9. (pénzügyi teljesítésre)

Felelős: Horváth László polgármester

Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 222/2024. (VII. 31.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete Lenti Város Önkormányzatának 100%-os tulajdonában lévő **Lenti Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 8960 Lenti, Tánicsics utca 2/A.) Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja *(a módosítások vastag, dőlt betűvel kerültek kiemelésre)*:

I./ Az Alapító Okirat 5./ pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„5./ A társaság törzstőkéje 1.700.000.000.-Ft, azaz Egymilliárd-hétszázmillió forint, amely 610.000.000.-Ft, azaz Hatszázötzmillió forint pénzbeli betétből és 1.090.000.000.-Ft, azaz Egymilliárd-kilencvenmillió forint nem pénzbeli betétből áll.”

II./ Az Alapító Okirat 9./ pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„9./ A társaság szervezete:

Az alapító hatáskörbe tartozik:

- a/ a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést,
- b/ üzletrész felosztása, bevonása,
- c/ ügyvezető megválasztása, visszahívása, tiszteletdíja megállapítása az ügyvezető tekintetében a munkáltatói jogok gyakorlása,
- d/ a felügyelő bizottság tagjainak és könyvvizsgálójának kinevezése, visszahívása és díjazásuk megállapítása,
- e/ ***olyan, az elfogadott üzleti tervben nem szereplő szerződések megkötésének jóváhagyása, melynek értéke szerződésenként a 200.000.000.-Ft-ot meghaladja, illetőleg amelyet a társaság ügyvezetőjével, vagy közeli hozzátartozóval köt, kivéve, ha az utóbbi szerződés megkötése a társaság szokásos tevékenységéhez tartozik,***
- f/ a társaság megszűnésének, átalakulásának, egyesülésének, beolvadásának elhatározása,
- g/ az alapítói okirat módosítása,
- h/ a törzstőke leszállítása, felemelése,
- i/ az éves üzletpolitikai terv elfogadása,
- j/ ügyvezető, felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítési igény érvényesítés, intézkedés az ügyvezető ellen indított perekben a társaság képviseletéről,
- k/ minden olyan döntés meghozatala, amelyet a Ptk. vagy más jogszabály a hatáskörébe utal.”

III./ Az Alapító Okirat fenti módosításokkal nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Felhívja a polgármestert, hogy a döntésről a gazdasági társaság ügyvezetőjét értesítse. Felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat és módosítása aláírására.

Felhívja az ügyvezetőt, hogy a változás bejegyzéssel, valamint az alapító okirat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2024. augusztus 2. (értesítésre)

Felelős: Horváth László polgármester
Csurilla Zsuzsanna Erika ügyvezető

Horváth László: Megköszöni ügyvezető igazgató asszony közreműködését a napirend tárgyalásánál.

Egyéb felvetés, hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 15.06 órakor bezárta.

k.m.f.


dr. Csizmazia Bernadett
jegyző




Horváth László
polgármester

Lenti Televízió Szolgáltató Kft. Felügyelő Bizottsága

ERKÉSZLET
2024 JÚL. 29
8244/2024

Felügyelő bizottsági vélemény „Lenti Televízió Szolgáltató Kft. támogatási kérelme” tárgyú napirendhez

Tisztelt Képviselő-testület!

A Lenti Televízió Szolgáltató Kft. Felügyelő Bizottsága a „Lenti Televízió Szolgáltató Kft. támogatási kérelme” (LPH/1-175/2024. sz. üi.) tárgyú előterjesztést 2024. július 29-én tartott ülésén megvizsgálta és az alábbi álláspontot alakította ki:

A Felügyelő Bizottság az alábbi határozati javaslatot javasolja a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságnak elfogadásra:

„Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Lenti Televízió Szolgáltató Kft. részére 3.000 eFt összegű támogatást nyújt a dologi kiadások terhére.

Felkéri a pénzügyi osztályvezetőt, hogy a 2024. évi költségvetési rendelet módosításakor a fentieket vegye figyelembe

Felkéri a polgármestert és a pénzügyi osztályvezetőt, hogy a támogatás nyújtásához a szerződést írja alá.

Határidő: 2024. augusztus 8.

Felelős: Horváth László polgármester
Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető”

Lenti, 2024. július 29.


.....
Felügyelő Bizottság Elnöke

Bocskai
2024 JÚL. 30
885/2024.

Lenti Gyógyfürdő Kft. Felügyelő Bizottsága

Felügyelő Bizottsági vélemény a „Lenti Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítása” tárgyú döntés meghozatalához

Tisztelt Képviselő-testület!

A Lenti Gyógyfürdő Kft. Felügyelő Bizottsága a „Lenti Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítása” tárgyú előterjesztést 2024. július 30 napján tartott ülésén megvizsgálta és az alábbi álláspontot alakította ki:

A Felügyelő Bizottság az alábbi határozati javaslatokat javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra:

„1. Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Lenti Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság törzstökéjét pénzbeli vagyoni hozzájárulással 1.656.000.000 Ft-ról 1.700.000.000 Ft-ra – 44.000.000 Ft-tal – felemeli és ezzel egyidejűleg 201.000.000 Ft-ot tőketartalékként bocsát a Lenti Gyógyfürdő Kft. rendelkezésére.

A fenti összegek pénzügyi teljesítésének határideje 2024. augusztus 9.

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 44.000.000 Ft összegű törzstőke emelést és a törzstőke emeléssel egyidejűleg tőketartalékként a Lenti Gyógyfürdő Kft. részére rendelkezésre bocsátásra kerülő 201.000.000-Ft összeget a többlet működési bevétel terhére biztosítja.

Felhívja a polgármestert, hogy a döntésről a gazdasági társaság ügyvezetőjét értesítse.

Felhatalmazza a polgármestert a törzstőke emeléssel kapcsolatos nyilatkozatok aláírására.

Felhívja a pénzügyi osztályvezetőt, hogy a soron következő 2024. évi költségvetési rendelet módosítása során fentieket vegye figyelembe.

Határidő: 2024. augusztus 2. (értesítésre)

2024. augusztus 9. (pénzügyi teljesítésre)

Felelős: Horváth László polgármester

Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

2. Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete Lenti Város Önkormányzatának 100%-os tulajdonában lévő **Lenti Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 8960 Lenti, Tánacsics utca 2/A.) Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja *(a módosítások vastag, dőlt betűvel kerültek kiemelésre):*

I./ Az Alapító Okirat 5./ pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„5./ A társaság törzstőkéje 1.700.000.000.-Ft, azaz Egymilliárd-hétszázmillió forint, amely 610.000.000.-Ft, azaz Hatszáztizsmillió forint pénzbeli betétből és 1.090.000.000.-Ft, azaz Egymilliárd-kilencvenmillió forint nem pénzbeli betétből áll.”

II./ Az Alapító Okirat 9./ pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„9./ A társaság szervezete:

Az alapító hatáskörbe tartozik:

- a/ a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést,
- b/ üzletrész felosztása, bevonása,
- c/ ügyvezető megválasztása, visszahívása, tiszteletdíja megállapítása az ügyvezető tekintetében a munkáltatói jogok gyakorlása,
- d/ a felügyelő bizottság tagjainak és könyvvizsgálójának kinevezése, visszahívása és díjazásuk megállapítása,
- e/ *olyan, az elfogadott üzleti tervben nem szereplő szerződések megkötésének jóváhagyása, melynek értéke szerződésenként a 200.000.000.-Ft-ot meghaladja, illetőleg amelyet a társaság ügyvezetőjével, vagy közeli hozzátartozóval köt, kivéve, ha az utóbbi szerződés megkötése a társaság szokásos tevékenységéhez tartozik,*
- f/ a társaság megszűnésének, átalakulásának, egyesülésének, beolvadásának elhatározása,
- g/ az alapítói okirat módosítása,
- h/ a törzstőke leszállítása, felemelése,
- i/ az éves üzletpolitikai terv elfogadása,
- j/ ügyvezető, felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítési igény érvényesítés, intézkedés az ügyvezető ellen indított perekben a társaság képviseléről,
- k/ minden olyan döntés meghozatala, amelyet a Ptk. vagy más jogszabály a hatáskörébe utal.”

III./ Az Alapító Okirat fenti módosításokkal nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Felhívja a polgármestert, hogy a döntésről a gazdasági társaság ügyvezetőjét értesítse. Felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat és módosítása aláírására.

Felhívja az ügyvezetőt, hogy a változás bejegyzéssel, valamint az alapító okirat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2024. augusztus 2. (értesítésre)

Felelős: Horváth László polgármester
Csurilla Zsuzsanna Erika ügyvezető”

Lenti, 2024. július 30.

.....
Felügyelő Bizottság Elnöke

J E L E N L É T I Í V

a képviselő-testület 2024. július 31-i soron kívüli nyilvános üléséről

Horváth László

Drávecz Gyula

Czigány Ádám

Dr. Fekete Zoltán

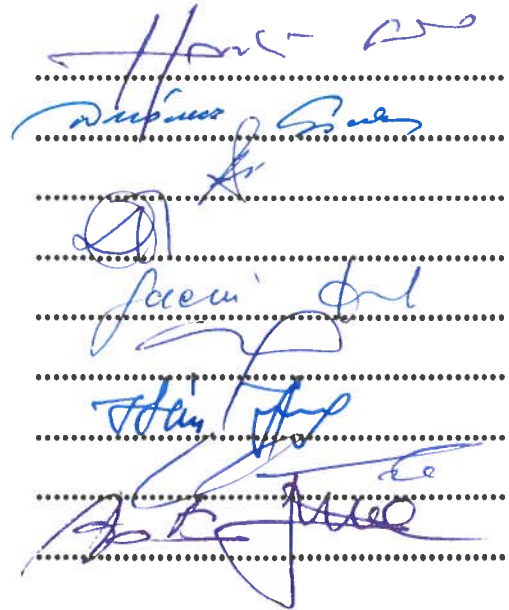
Ferenczi Róbert

Gáspár Livia

Héra József

Kiss Tamás

Vatali Ferenc



dr. Csizmazia Bernadett jegyző

Szabóné Gáspár Marianna aljegyző

Deák Szilvia osztályvezető

Hegedűsné Muk Andrea osztályvezető

Molnár Mónika osztályvezető-helyettes

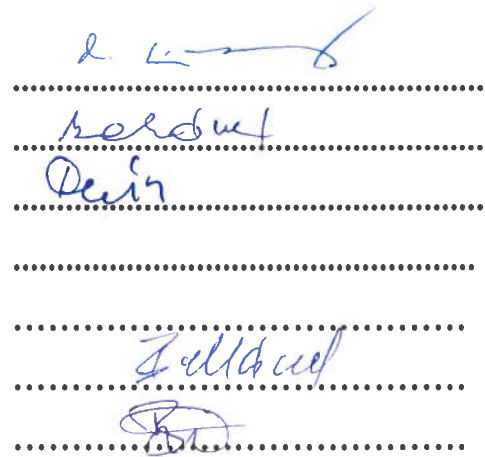
Balláné Kulcsár Mária osztályvezető-helyettes

Benkovics Lea titkársági ügyintéző

.....

.....

.....



Csurilla Zsuzsanna ügyvezető igazgató

.....

.....

.....





LENTI VÁROS POLGÁRMESTERE

8960 Lenti, Zrínyi Miklós u. 4.
Tel: 92/553-913 Fax: 92/553-957 e-mail: polgarmester@lenti.hu

LPH/1-170/2024.

MEGHÍVÓ

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete

2024. július 31-én (szerdán) 14.30 órakor

személyes nyilvános ülést tart, melyre meghívom.

Ülés helye: Lenti Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácskozóterem

Napirend: 1/ A Lenti Mesevár Óvoda alapító okiratának felülvizsgálata

Előadó: Horváth László polgármester

2/ Csatlakozási szándék Stratégiai Csoporthoz a Keep Young and Fit projekt keretében

Előadó: Horváth László polgármester

3/ „Napelempark fejlesztés a Lenti Gyógyfürdőben” című pályázat megvalósításához szükséges termőföld végleges másfélú hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Horváth László polgármester

4/ Városi Művelődési Központ Lenti intézményvezető-igazgató munkakör betöltésére pályázat kiírása

Előadó: Gáspár Livia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

5/ Lenti Torna Egylet Sportegyesület támogatási kérelmének módosítása

Előadó: Ferenczi Róbert Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

6/ Lenti Televízió Szolgáltató Kft. támogatási kérelme

Előadó: Ferenczi Róbert Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

7/ Lenti Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítása

Előadó: Ferenczi Róbert Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Lenti, 2024. július 26.



LPH/1-171/2024.

1. sz. napirend



Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. július 31-i ülésére

Tárgy: A Lenti Mesevár Óvoda alapító okiratának felülvizsgálata

Az előterjesztést készítette: Benkovics Lea titkársági ügyintéző

Megtárgyalja: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető *Deák Szilvia*

Törvényességi észrevétel: Hegedüsne Muk Andrea önkormányzati osztályvezető *Muk Andrea*

Előterjesztő:

Horváth László
Horváth László
polgármester



Lenti Város
Polgármestere *

Tisztelt Képviselő-testület!

Lenti Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontja szerinti óvodai ellátás feladatáról a Lenti Mesevár Óvoda útján gondoskodik.

Az intézmény alapítója, az alapítói jog gyakorlója, továbbá irányító szerve Lenti Város Önkormányzata.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 21. § (3) bekezdésének f) pontja értelmében a köznevelési intézmény alapító okirata a nevelési feladatot ellátó feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermeklétszámot alapfeladatonkénti bontásban tartalmazza.

Fentiek okán Lenti Mesevár Óvoda alapító okirata 6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám pontjában szereplő táblázatot szükséges módosítani akként, hogy alapfeladatonkénti bontásban – az óvodai nevelés, valamint a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek – kerüljön feltüntetésre a maximális gyermek-, tanulólétszám.

Szabóné Zakó Krisztina Lenti Mesevár Óvoda igazgatója által 2024. május 3. napján megküldött kimutatás alapján a 2024/2025-ös nevelési évben az intézményben az SNI gyermekek létszáma 8 fő.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése alapján az alapító okirat módosítása esetén el kell készíteni és a módosító okirathoz csatolni kell az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot is, mely okiratok tervezetei az előterjesztés mellékletét képezik.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a Képviselő-testületi ülésig megtárgyalja, a Bizottság véleménye a Képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a Lenti Mesevár Óvoda alapító okirata elfogadásáról dönteni szíveskedjen.

Lenti, 2024. július 24.

Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Lenti Mesevár Óvoda alapító okiratát az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. §-a alapján, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 21.§ (3) bekezdése alapján, valamint a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet alapján 2024. augusztus 31-i hatálybalépéssel az alábbiak szerint módosítja:

1. Az alapító okirat 6.2. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	8960 Lenti, Vörösmarty utca 41.	az óvodai nevelés, valamint a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek		150 fő, ebből a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek maximális létszáma 30 fő
2	8960 Lenti, Petőfi út 25.	az óvodai nevelés, valamint a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek		125 fő, ebből a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek maximális létszáma 25 fő

”

Az alapító okirat valamennyi módosítása 2024. augusztus 31. napján lép hatályba.

Az alapító okirat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felhatalmazza a polgármestert az alapító okiratot módosító okirat aláírására.

Felhívja a titkársági ügyintézőt, hogy az alapító okirat módosításával kapcsolatos dokumentumokat a Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatósága részére küldje meg, valamint a döntésről az intézmény igazgatóját értesítse.

Határidő: 2024. augusztus 2. (értesítésre)

Felelős: Horváth László polgármester

Benkovics Lea titkársági ügyintéző

Okirat száma:

Módosító okirat

A Lenti Mesevár Óvoda a Lenti Város Önkormányzata által 2024. február 6. napján kiadott, LPH/41-8/2024. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján – a Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete .../2024. (... ..) ÖKT. számú határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 6.2. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	8960 Lenti, Vörösmarty utca 41.	az óvodai nevelés, valamint a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek		150 fő, ebből a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek maximális létszáma 30 fő
2	8960 Lenti, Petőfi út 25.	az óvodai nevelés, valamint a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek		125 fő, ebből a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek maximális létszáma 25 fő

Jelen módosító okiratot 2024. augusztus 31. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Lenti, „időbélyegző szerint”

P.H.

Horváth László
polgármester

Okirat száma:

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján a Lenti Mesevár Óvoda alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv
 - 1.1.1. megnevezése: Lenti Mesevár Óvoda
- 1.2. A költségvetési szerv
 - 1.2.1. székhelye: 8960 Lenti, Vörösmarty utca 41.
 - 1.2.2. telephelye:

	telephely megnevezése	telephely címe
1		8960 Lenti, Petőfi út 25.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2000. július 1.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
 - 2.2.1. megnevezése: Lenti Város Önkormányzata
 - 2.2.2. székhelye: 8960 Lenti, Zrínyi Miklós utca 4.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
 - 3.1.1. megnevezése: Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete
 - 3.1.2. székhelye: 8960 Lenti, Zrínyi Miklós utca 4.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Lenti Város Önkormányzata

3.2.2. székhelye: 8960 Lenti, Zrínyi Miklós utca 4.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 14a. pont a) alpontja és r) alpontja alapján gondoskodik az óvodai nevelés, valamint a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése köznevelési alapfeladat ellátásáról. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/A. §-a alapján gondoskodik az intézményi gyermekétkeztetési feladatok ellátásáról.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Az óvoda a gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény. Az óvodai nevelés a gyermeki személyiség teljes kibontakozásának elősegítésére irányul, az emberi jogok és gyermeket megillető jogok tiszteletben tartásával oly módon, hogy minden gyermek egyenlő eséllyel részesül színvonalas nevelésben. Az intézmény ellátja azon sajátos nevelési igényű, különleges bánásmódot igénylő gyermek nevelését is, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján mozgásszervi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzd. Az intézmény ellátja a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek óvodai integrációs nevelését. Az óvodai nevelés feladatrendszerét, nevelési célkitűzéseit, pedagógiai tevékenységének általános elveit, szakmai követelményeit a mindenkori köznevelési jogszabályok és az óvoda működésére vonatkozó hatályos országos program és helyi alapprogram határozza meg. Az óvodai nevelés célja az óvodáskorú gyermekek sokoldalú, harmonikus nevelése, amely átfogja a gyermeki személyiség egészét, biztosítja a testi, értelmi és közösségi fejlődést, az iskolai életmódra felkészítést. Az óvodai nevelés keretében a gyermekétkeztetés, valamint a különleges étkezést igénybe vevő gyermekek ellátása biztosított.

Lenti Város Önkormányzata (székhelye: 8960 Lenti, Zrínyi Miklós utca 4.) Mikekarácsonyfa Község Önkormányzatával (székhelye: 8949 Mikekarácsonyfa, Petőfi Sándor utca 54.) a kötelezően ellátandó óvodai nevelési feladat biztosítása érdekében a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 74. § (2) bekezdése szerinti köznevelési szerződést kötött 2013. július 1. napjával kezdődően határozatlan időtartamra.

Lenti Város Önkormányzata (székhelye: 8960 Lenti, Zrínyi Miklós utca 4.) Kissziget Község Önkormányzatával (székhelye: 8957 Kissziget, Fő út 42.) a kötelezően ellátandó óvodai nevelési feladat biztosítása érdekében a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 74. § (2) bekezdése szerinti köznevelési szerződést kötött 2013. július 1. napjával kezdődően határozatlan időtartamra.

Lenti Város Önkormányzata (székhelye: 8960 Lenti, Zrínyi Miklós utca 4.) Zebecke Község Önkormányzatával (székhelye: 8957 Zebecke, Petőfi Sándor út 12.) a kötelezően ellátandó óvodai nevelési feladat biztosítása érdekében a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 74. § (2) bekezdése szerinti köznevelési szerződést kötött 2013. július 1. napjával kezdődően határozatlan időtartamra.

Lenti Város Önkormányzata (székhelye: 8960 Lenti, Zrínyi Miklós utca 4.) Külsősárd Község Önkormányzatával (székhelye: 8978 Külsősárd, Kossuth utca 18.) a kötelezően ellátandó óvodai nevelési feladat biztosítása érdekében a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 74. § (2) bekezdése szerinti köznevelési szerződést kötött 2022. szeptember 1. napjával kezdődően 5 éves időtartamra.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	045150	Egyéb szárazföldi személyszállítás
3	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
4	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
5	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
6	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
7	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Lenti Város teljes közigazgatási területe, Mikekarácsonyfa község teljes közigazgatási területe, Zebecke község teljes közigazgatási területe, Kissziget község teljes közigazgatási területe, Külsősárd község teljes közigazgatási területe. Ellátja azoknak a gyermekeknek a nevelését, gondozását, akiket a szülők a szabad intézményválasztás joga alapján az óvodába íratnak be, és felvételt nyertek.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szerv vezetőjét Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete nevezi ki és menti fel. Az egyéb munkáltatói jogokat Lenti Város Polgármestere gyakorolja. A költségvetési szerv élén Lenti Város Önkormányzata Képviselőtestülete által a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény, valamint a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelően, pályázat alapján megbízott köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban lévő igazgató áll, aki az intézmény dolgozói tekintetében munkáltatói joggal rendelkezik. Az igazgató megbízása határozott időre – 5 évre – szól.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	köznevelési foglalkoztatotti jogviszony	a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény
2	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: óvoda

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 4. § 14a. pont a) alpontja és r) alpontja alapján gondoskodik az óvodai nevelés, valamint a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése köznevelési alapfeladat ellátásáról.

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: Önálló jogi személy. Pénzügyi-gazdasági feladatait a Gazdasági Ellátó Szervezet Lenti (8960 Lenti, Gyöngyvirág utca 2.) látja el. Önálló fizetési számlával rendelkezik.

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	8960 Lenti, Vörösmarty utca 41.	az óvodai nevelés, valamint a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek		150 fő, ebből a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek maximális létszáma 30 fő
2	8960 Lenti, Petőfi út 25.	az óvodai nevelés, valamint a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek		125 fő, ebből a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek maximális létszáma 25 fő

6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	8960 Lenti, Vörösmarty utca 41.	lenti 445 hrsz.	Önkormányzati tulajdon, melyet az intézmény használatára bocsátott, amit az intézmény működtet, illetve hasznosíthatja, bérbe adhatja.	óvoda, gyermek-étkeztetés

2	8960 Lenti, Petőfi út 25.	lenti 1097/1 hrsz.	Önkormányzati tulajdon, melyet az intézmény használatára bocsátott, amit az intézmény működtet, illetve hasznosíthatja, bérbe adhatja.	óvoda, gyermek- étkeztetés
---	---------------------------	--------------------------	--	-------------------------------



Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. július 31- i soron kívüli ülésére

Tárgy: Csatlakozási szándék Stratégiai Csoporthoz a Keep Young and Fit projekt keretében

Az előterjesztést készítette: Róka Bernadett
pályázati ügyintéző

Megtárgyalja: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető *Nincs észrevétel*

Törvényességi észrevétel: Hegedüsnek Muk Andrea önkormányzati osztályvezető *Nincs észrevétel*

Előterjesztő:

Horváth László
Horváth László
polgármester



Tisztelt Képviselő-testület!

Lenti Város Önkormányzata projektpartnerként részt vesz az Interreg VI-A Szlovénia-Magyarország Együttműködési program 2021–2027 keretében megvalósítandó **Keep Young and fit** című, SIHU00009 azonosítószámú projektben **2024. január 1- 2025. december 31.** között.

A **Keep Young and Fit** projekt fő célja, hogy kiegészítse és hatékonyabbá tegye a programterületen működő ifjúsági egészségügyi prevenciós rendszereket. A projektben résztvevő partnerszervezetek szakértői csoportjának első feladata egy cselekvési tervvel kiegészített közös stratégia kidolgozása a fiatalok fizikai egészségkárosodás okainak fokozatos kezelésére. A tervet kísérleti jelleggel tesztelik azokon a területeken, ahol az általános iskolások testi jólétének javítását célzó intézkedések közül néhányat végrehajtanak: egészségesebb uzsonnák bevezetése az iskolákban, Egészségnapok, önellenőrzés, sporttevékenységekben való részvétel stb. Az intézkedések eredményeit elemzik és az alapján egy külön kézikönyv készül, amely rövidebb és jobban használható formában összefoglalja a stratégia és a cselekvési terv összes pozitívumát. Használatát különösen az egészségfejlesztési központok, iskolák, önkormányzatok és más érdekelt felek számára ajánlják fel.

A projektben két felsőoktatási intézmény is részt vesz, akik a stratégia hallgatókra vonatkozó részét egy közösen tervezett új választható tantárgy bevezetésével teszik tantervük részévé. Az új felsőoktatási tantárgy a projekt hozzáadott értékét jelenti, csakúgy, mint a két média együttműködése, amely a karok együttműködéséhez hasonlóan intézményközi alapon fog működni, hiszen saját és közös programsorozatot, videókat készítenek a témában.

A fenti célkitűzések megvalósításának kulcsfontosságú eleme és kiindulópontja a partnerszervezetek tagjaiból álló szakértői csoport (Stratégiai Csoport) létrehozása annak érdekében, hogy közös stratégia és cselekvési terv készüljön a fiatalok rossz fizikai egészségi állapotának okainak kezelésére a régióban. A projekt kötelezettségvállalásainak megvalósítása érdekében, valamint a munkaprogrammal összhangban a nyilatkozatot aláíró felek létrehozzák a Stratégiai Csoportot.

A munkacsoport tagjai vállalják, hogy

- rendszeresen találkoznak személyesen vagy online formában;
- áttekintik mindkét ország témában fellelhető dokumentumait, stratégiáit, törekvéseit;
- áttekintik és feltérképezik az érintett korosztály egészségi állapotát, életmódját, jellemzőit és fizikai aktivitását a rendelkezésre álló szakirodalmi adatok és felmérési eredmények segítségével;
- azonosítják a határ mindkét oldalán működő jó gyakorlatokat.

A munkacsoport tagjai egyetértenek abban, hogy az e törekvés eredményeként létrejövő dokumentumnak tartalmaznia kell a határokon átnyúló térségben az általános iskola gyerekek táplálkozási szokásainak és egészségi állapotának javítását célzó intézkedéseket. A Stratégiai Csoport részt vesz a referenciakönyv elkészítésében, amely szintén a projekt kötelezettségvállalásainak és eredményeinek részét képezi. A Stratégiai Csoport munkanyelve az angol. A stratégia és a cselekvési terv első változata angol nyelven készül, a végleges változat kerül lefordításra a partnerek nemzeti nyelveire.

A Stratégiai Csoport a projekt teljes időtartama alatt működik, hogy a cselekvési terv végrehajtási szakaszában értékelni tudja a kísérleti tevékenységek eredményeit. A Stratégiai Csoport egy nyitott munkacsoport, amelyhez a projektpartnerség más résztvevői is csatlakozhatnak kompetenciájuk és tevékenységi területük szerint, hogy a szempontok lehető legszélesebb köre figyelembe vehető lehessen.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a Képviselő-testületi ülésig megtárgyalja, a Bizottság véleménye a Képviselő-testület ülésén kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Lenti, 2024. július 24.

Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete kinyilvánítja arra irányuló szándékát, hogy csatlakozik a Keep Young and Fit elnevezésű projektben létrehozott Stratégiai Csoporthoz. Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Keep Young and Fit című projekt keretében létrehozott Stratégiai Csoport tagjainak Lenti Város Önkormányzata, mint projektpartner képviselőjében az alábbi személyeket delegálja:

Kánya Szilvia, egészségügyi szakértőt (8960 Lenti, Boróka u. 1.E/3. számú lakost)

Róka Bernadett, projektmenedzsert, (8960 Lenti Templom 10. szám alatti lakost)

Felhatalmazza a polgármestert a döntéssel összefüggő valamennyi dokumentum aláírására.

Határidő: 2024. augusztus 02.

Felelős: Horváth László polgármester



Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. július 31-i ülésére

Tárgy: „Napelempark fejlesztés a Lenti Gyógyfürdőben” című pályázat megvalósításához szükséges termőföld végleges más célú hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatala

Az előterjesztést készítette: Molnár Mónika városfejlesztési osztályvezető-helyettes

Megtárgyalja: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Megtárgyalja: Felügyelő Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető *Nina Deák*

Törvényességi észrevétel: Balláné Kulcsár Mária önkormányzati osztályvezető-helyettes *Nina Balláné*

Előterjesztő:

Horváth
Horváth László
polgármester



Tisztelt Képviselő-testület!

A Lenti Gyógyfürdő Kft. pályázatot nyújtott be a TOP_PLUSZ-2.1.2-21-ZA1 kódszámú, Fenntartható energiahatékonyság című felhívásra „Napelempark fejlesztés a Lenti Gyógyfürdőben” címmel. Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a pályázat keretében az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok igénybevételehez szükséges tulajdonosi hozzájárulásokat megadta.

A Lenti Gyógyfürdő Kft. ügyvezető igazgatója 2024. július 29. napján azzal a kéressel fordult az Önkormányzathoz, hogy a napelempark kialakításához szükséges **kis teljesítményű erőmű létesítése érdekében** az Önkormányzat tulajdonában lévő Lenti 0264/41 hrsz-ú, 0264/42 hrsz-ú, 0264/43 hrsz-ú szántó művelési ágú **termőföldek végleges más célú hasznosításához** járuljon hozzá az alábbiak szerint:

- Lenti 0264/41 hrsz-ú 2-es minőségű szántó művelési ágú ingatlanból 10363 m² nagyságú és 25.18 Ak.fill értékű termőföld;
- Lenti 0264/42 hrsz-ú 2-es minőségű szántó művelési ágú ingatlanból 1116 m² nagyságú és 2.71 Ak.fill értékű termőföld;
- Lenti 0264/43 hrsz-ú 2-es minőségű szántó művelési ágú ingatlanból 466 m² nagyságú és 1.13 Ak.fill értékű termőföld;

azaz mindösszesen 11945 m² nagyságú és 29.02 Ak.fill. értékű termőföld.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: törvény) értelmében a kis teljesítményű erőmű a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 3. § 32. pontjában meghatározott olyan kiserőmű, amely a napenergiát felhasználva termel villamos energiát és 0,5 MW-nál kisebb névleges teljesítőképességű.

A földvédelmi hatósági eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértékéről és a díj megfizetésének részletes szabályairól szóló 30/2015. (VI.5.) FM rendelet 2. § (3) bekezdése alapján a földvédelmi eljárás díja 2-5 földrészlet esetén az első földrészlet után fizetendő 30.000 Ft, és a további földrészletek után egyenként további 7.000 Ft, azaz jelen esetben mindösszesen 44.000 Ft.

A törvény értelmében a termőföld más célú hasznosításának minősül a termőföld olyan időleges vagy végleges igénybevétele, amellyel a termőföld a továbbiakban mezőgazdasági hasznosításra időlegesen vagy véglegesen alkalmatlanná válik. A termőföld más célú hasznosítása esetén egyszeri földvédelmi járulékot kell fizetni, azonban a **törvény értelmében nem kell járulékot fizetni, ha az ingatlanügyi hatóság a termőföld más célú hasznosítását kis teljesítményű erőmű építése céljából engedélyezi.**

A törvény értelmében a más célú hasznosítás iránti kérelemnek tartalmaznia kell többek között a tulajdonos, illetve haszonélvezet fennállása esetén a haszonélvező teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt hozzájáruló nyilatkozatát, ha az igénybevevő nem a tulajdonos.

Bagladi Géza földmérő által elkészített Lenti 0264/41 hrsz-ú, 0264/42 hrsz-ú, 0264/43 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó helyszínrajz az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Az előterjesztést a Lenti Gyógyfürdő Kft. Felügyelő Bizottsága a Képviselő-testületi ülésig megtárgyalja, a Felügyelő Bizottság véleménye a Képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a Képviselő-testületi ülésig megtárgyalja, a Bizottság véleménye a Képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Lenti, 2024. július 29.

Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Lenti Gyógyfürdő Kft. (8960 Lenti, Tánacsics u. 2/a.) Lenti Város Önkormányzata tulajdonában lévő

- Lenti 0264/41 hrsz-ú 2-es minőségű szántó művelési ágú ingatlanból 10363 m² nagyságú és 25.18 Ak.fill értékű;
- Lenti 0264/42 hrsz-ú 2-es minőségű szántó művelési ágú ingatlanból 1116 m² nagyságú és 2.71 Ak.fill értékű;
- Lenti 0264/43 hrsz-ú 2-es minőségű szántó művelési ágú ingatlanból 466 m² nagyságú és 1.13 Ak.fill értékű

termőföld végleges másfélú hasznosítása érdekében kérelmet nyújtson be az illetékes Hatóság részére kis teljesítményű erőmű létesítése céljából azzal, hogy az eljárás során felmerülő valamennyi költség a Lenti Gyógyfürdő Kft.-t terheli.

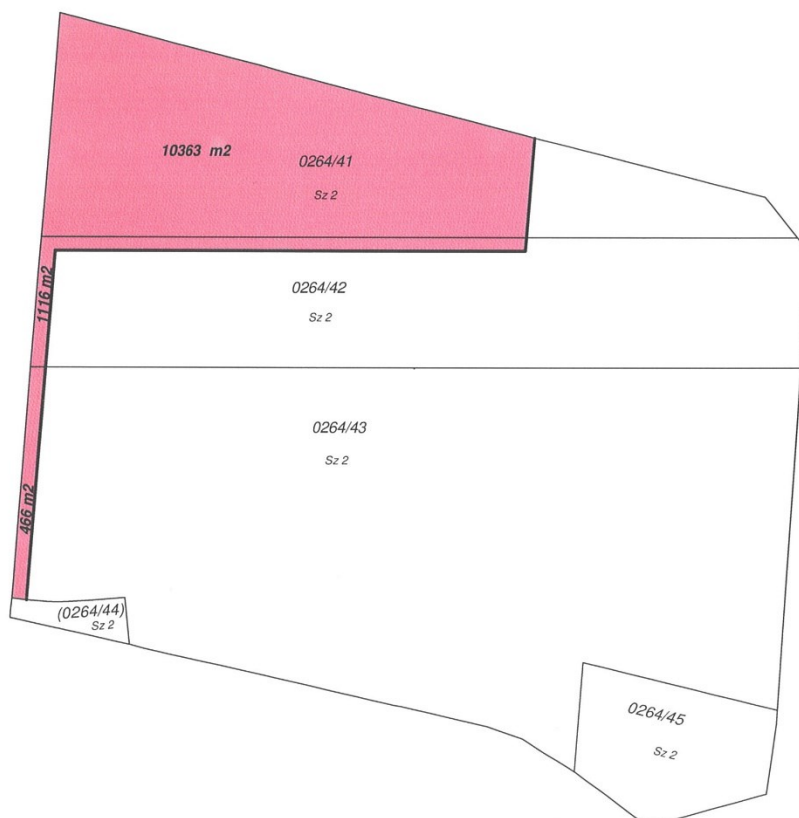
Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Felhatalmazza a polgármestert a döntéssel összefüggő nyilatkozatok megtételére, dokumentumok aláírására.

Határidő: 2024. augusztus 2. (értesítésre)

Felelős: Horváth László polgármester

Helyszínrajz
M=1:2000
Lenti 0264/41, 0264/42, 0264/43 hrsz-ú ingatlanokon
kis teljesítményű erőmű létesítése





Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. július 31-i ülésére

Tárgy: Városi Művelődési Központ Lenti intézményvezető-igazgató munkakör betöltésére pályázat kiírása

Az előterjesztést készítette: Kiss Petra titkársági ügyintéző

Megtárgyalja: Kulturális és Ügyrendi Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Mia Dus

Törvényességi észrevétel: Hegedűsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Muk Andrea

Előterjesztő:

A Szabó László



Gáspár Livia sk.
Kulturális és Ügyrendi Bizottság
elnöke

Tisztelt Képviselő-testület!

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 467/2019. (XI. 27.) ÖKT. számú határozatával a Városi Művelődési Központ Lenti igazgató feladatainak ellátásával 2019. december 1. napjától - 5 éves időtartamra - 2024. november 30. napjáig Völgyiné Boa Katalin 8960 Lenti, Kossuth u. 6. 2/44. szám alatti lakost bízta meg, mely megbízás 2024. november 30. napján lejár.

A művelődési központ intézmény vezetői feladatainak ellátására a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: törvény), a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendeletben (a továbbiakban: rendelet) foglaltak alapján kötelező pályázatot kiírni.

A pályázatot legkésőbb a jelenlegi intézményvezető megbízás megszűnése előtt 90 nappal ki kell írni.

A törvény 94.§ (1) bekezdése alapján az állami és önkormányzati fenntartású muzeális intézményekben, nyilvános könyvtárakban, közlevéltárakban, továbbá a közművelődési intézményben és a közösségi színtérben foglalkoztatott az lehet, aki

- a) cselekvőképes,
- b) büntetlen előéletű és nem áll a tevékenység folytatását kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt, és
- c) megfelel a miniszter rendeletében előírt képesítési és egyéb feltételeknek.

A rendelet alapján a kulturális intézmény vezetője (a továbbiakban: intézményvezető) munkaköre betöltésének feltétele a kulturális intézmény intézménytípusának megfelelően, a rendelet 1. mellékletben meghatározott követelményeknek való megfelelés, mely szerint az intézményvezetőnek:

- felsőfokú végzettséggel és közművelődési szakképzettséggel vagy nem szakirányú felsőfokú végzettséggel és felsőfokú szakirányú szakképesítéssel, és
- legalább öt éves szakmai gyakorlattal, és
- kiemelkedő szakmai vagy szakirányú tudományos tevékenységgel kell rendelkeznie.

Az intézményvezetőnek rendelkeznie kell továbbá a közművelődési intézmények vezetésére vonatkozó államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó, legalább 120 órás képzéssel, vagy jogász, vagy közgazdász szakképzettséggel.

A szakirányú végzettség, a szakmai gyakorlat és a kiemelkedő szakmai vagy szakirányú tudományos tevékenység alól felmentés nem adható.

Az intézményvezetői munkakör betöltésére kiírt pályázati felhívásban meg kell jelölni:

- a betöltendő munkakör megnevezését és a munkakörbe tartozó lényeges feladatokat,
- a munkakör betöltésének feltételeit,
- a javadalmazásra, illetve annak megállapításának módjára vonatkozó információkat,
- a munkaviszony kezdő és befejező időpontját,
- a munkaviszony befejező időpontját követően – ha a munkáltatói jogkör gyakorlója ezt a lehetőséget a pályázó számára biztosítja – a kulturális munkakörben határozatlan időre történő tovább foglalkoztatás lehetőségét és annak feltételeit,
- a pályázat benyújtásának feltételeit és elbírálásának határidejét.

A pályázati felhívást közzé kell tenni a kulturális intézmény, valamint fenntartójának honlapján. A közzététel napjának a fenntartó vagy ennek hiányában a kulturális intézmény honlapján való megjelenést kell tekinteni.

A pályázat benyújtásának a határideje a pályázati felhívás közzétételétől számított harminc napnál rövidebb nem lehet.

A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó szakmai önéletrajzát, részletes szakmai és vezetési programját, továbbá a pályázati felhívásban megfogalmazott feltételek teljesítésének hitelt érdemlő igazolását.

A pályázati eljárásban a munkáltatói jogkör gyakorlójának biztosítania kell, hogy a pályázat iránt érdeklődők a pályázat elkészítéséhez szükséges tájékoztatást megkapják, és a kulturális intézményt megismerhessék.

Az intézményvezetői munkakörre a pályázat legfeljebb 5 év határozott időtartamra írható ki.

Ha az intézményvezető munkaviszonyának megszűnését vagy az intézményvezetői munkakörben történő foglalkoztatása megszűnését követő napon az intézményvezetői munkakör nem kerül betöltésre, a munkáltatói jogkör gyakorlója az 1. mellékletben meghatározott követelményeknek megfelelő foglalkoztatottját legfeljebb 120 nap időtartamra pályázat lefolytatása nélkül is megbízhatja az intézményvezetői feladatok ellátásával.

Az érvényes pályázatot benyújtó pályázót a pályázati határidő lejártát követő harminc napon belül a munkáltatói jogkör gyakorlója által létrehozott, – a kulturális intézmény alapfeladatait érintően szakértelemmel rendelkező tagokból álló – bizottság hallgatja meg. A bizottság tagjai között helyet kell kapnia

- a) ha a kulturális intézményben működik üzemi tanács, annak egy képviselőjének,
- b) a kulturális intézmény fenntartója legalább egy képviselőjének, továbbá
- c) a kulturális intézmény alaptevékenységének megfelelő
- ca) országos szakmai szervezet egy képviselőjének vagy
- cb) a kulturális szakértői nyilvántartásban szereplő kulturális szakértőnek és
- cc) a kulturális intézményben képvisellel bíró reprezentatív szakszervezet – ha van ilyen – egy képviselőjének.

A munkáltatói jogkör gyakorlója a pályázatokról a bizottság írásba foglalt véleményét mérlegelve, a pályázati határidő lejártát követő hatvan napon belül, vagy ha e jogot testület gyakorolja, a következő ülésén dönt.

Az előterjesztést a Képviselő-testület üléséig a Kulturális és Ügyrendi Bizottság megtárgyalja, a Bizottság véleménye a Képviselő-testület ülésén kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a Városi Művelődési Központ Lenti intézményvezető-igazgató munkakör betöltésére vonatkozó pályázati felhívást, valamint a szakmai bizottság tagjainak megválasztásával kapcsolatos döntést meghozni szíveskedjen.

Lenti, 2024. július 24.

1. Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete pályázatot ír ki a Városi Művelődési Központ Lenti intézményvezető-igazgató munkakör betöltésére az alábbi tartalommal:

A munkáltatói jogkör gyakorlója: Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete

A munkavégzés helye: Városi Művelődési Központ Lenti
8960 Lenti, Templom tér 5.

A betöltendő munkakör megjelölése: intézményvezető-igazgató.

A munkaviszony időtartama: határozott idejű munkaviszony, 2024. december 1.

napjától 2026. november 30. napjáig, 3 hónap próbaidő
kikötésével

A munkáltatói jogkör gyakorlója az intézményvezető-igazgató munkaviszonyának befejező időpontját követően a tovább foglalkoztatás lehetőségét nem biztosítja.

A pályázat benyújtásának feltételei:

- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet, ne álljon foglalkozástól eltiltás hatálya alatt,
- cselekvőképesség,
- vagyonyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása,
- elvárt végzettség: felsőfokú végzettség és közművelődési szakképzettség, vagy nem szakirányú felsőfokú végzettség és felsőfokú szakirányú szakképesítés,
- elvárt szakmai gyakorlat: az intézmény alaptevékenységének megfelelő feladatkörben legalább ötéves szakmai gyakorlatot szerzett,
- elvárt tudományos tevékenység: kiemelkedő szakmai vagy szakirányú tudományos tevékenységet végez.

A vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

- Összehangolja a szervezeti egységek tevékenységét, a gazdasági-pénzügyi feladatokat a GESZ vezetővel együttműködve, az intézményi célkitűzések megvalósítása érdekében.
- Összeállítja az intézmény éves munkatervét, valamint a GESZ vezetővel közösen a költségvetési tervezetet, azokat a fenntartó szervhez továbbítja.
- Képviseli az intézményt más szervekkel, illetve személyekkel kapcsolatban vagy megbízást ad a képviselőre.
- Összeállítja és elkészíti a fenntartó által meghatározott szempontok és ütemezés szerint a szakmai, tematikus és/vagy működési beszámolókat, elemzéseket.
- Gondoskodik a személyzeti munka elvégzéséről.
- Sokrétű kapcsolatrendszer alakít ki a fenntartóval, azok bizottságaival, az intézményekkel, civil szervezetekkel, vállalkozókkal, gazdasági, társadalmi szervezetekkel, különböző megyei, regionális és országos szervekkel.
- Nemzetközi kapcsolatrendszereket épít ki és gondoskodik azok erősítéséről.
- Gondoskodik az intézményben folyó szakmai tevékenység feltételeiről, biztosítja a zavartalan működést, szervezi a munkatervben meghatározott feladatok végrehajtását.
- Koordinálja az intézmény szolgáltató tevékenységét.
- Meghatározott rendszerességgel munkatársi és összmunkatársi értekezletet tart.

Juttatások:

a munkabér a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény alapján, a felek közötti megegyezés szerint.

A pályázathoz csatolni kell:

- az iskolai végzettséget igazoló okiratok közjegyző által hitelesített másolatát,
- részletes szakmai önéletrajzot,
- az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó programot,
- a kiemelkedő szakmai vagy szakirányú tudományos tevékenység bemutatását,
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- a legalább ötéves szakmai gyakorlatot igazoló munkáltatói igazolást,
- a pályázó nyilatkozatát, amelyben a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul, továbbá, hogy a pályázati elbírálásában résztvevők a pályázati anyagot megismerhetik és abba betekinhetnek,
- pályázó nyilatkozatát arról, hogy a megbízást követő 2 éven belül okirattal igazolja a közművelődési intézmények vezetésére vonatkozó államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó, legalább 120 órás képzést elvégezte, vagy a képzést a vezetői megbízást megelőzően elvégezte, és azt okirattal igazolja, vagy jogász vagy közgazdász szakképzettség igazolása
- nyilatkozatot az egyes vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségről szóló 2007. évi CLII. törvény szerint előírt vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség vállalásáról.

A pályázat benyújtásának határideje: 2024. október 15.

A pályázatot úgy kell benyújtani, hogy az 2024. október 15. napján 16,00 óráig Lenti Polgármesteri Hivatalhoz beérkezzen.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

Hiánypótlásra lehetőség nincs. A pályázót a munkáltatói jogkör gyakorlója által létrehozott, a betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező bizottság hallgatja meg. A munkáltatói jogkör gyakorlója a bizottság írásba foglalt véleményét mérlegelve, a soron következő képviselő-testületi ülésen dönt. A munkáltatói jogkör gyakorlója fenntartja a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát.

A pályázat elbírálásának határideje: a pályázót meghallgató szakmai bizottság véleményét követő soron következő képviselő-testületi ülés, legkésőbb 2024. november 30.

A pályázatot személyesen vagy postai úton Lenti Polgármesteri Hivatal címére (8960 Lenti, Zrínyi Miklós u. 4.) kell benyújtani. A pályázattal kapcsolatban érdeklődni Hegedüsne Muk Andrea önkormányzati osztályvezetőnél lehet személyesen, vagy a 92/553-950 telefonszámon.

Felhívja a titkársági ügyintézőt, hogy a pályázat a kulturális intézmény honlapján, Lenti Város Önkormányzata honlapján, Lenti Polgármesteri Hivatalban elhelyezett hirdetőtáblán történő közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2024. augusztus 2.

Felelős: Kiss Petra titkársági ügyintéző

2. Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Városi Művelődési Központ Lenti intézmény intézményvezető-igazgató beosztás ellátására szóló megbízással történő betöltésére kiírt pályázati eljárásban a benyújtott pályázatok véleményezésére szakmai bizottságot hoz létre.

A képviselő-testület a szakmai bizottság tagjának:

- a Nemzeti Művelődési Intézet, mint a kulturális intézmény alaptevékenységének megfelelő országos szakmai szervezet, által delegált személyt,
-
-

megválasztja.

A szakmai bizottság tagjainak megbízatása a pályázati eljárás eredményes befejezéséig tart.

Felhívja a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: 2024. augusztus 2.

Felelős: Horváth László polgármester



Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. július 31-i ülésére

Tárgy: Lenti Torna Egylet Sportegyesület támogatási kérelmének módosítása

Az előterjesztést készítette: Vargáné Brenner Liliána
Pénzügyi ügyintéző

Megtárgyalja: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető *Nina Deák*

Törvényességi észrevétel: Hegedüsne Muk Andrea önkormányzati osztályvezető *Miklos*

Előterjesztő:

Ferenczi Róbert
Ferenczi Róbert
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Elnöke



Tisztelt Képviselő-testület!

Lenti Torna Egylet 3368641834 projekt azonosító számon LEADER pályázatot nyert eszköz beszerzés címén. A projekt sikeres megvalósítása érdekében a sportegyesület az év elején, 2024. január 18-án, az eszközberuházáshoz 6.592.150 Ft összegű támogatásra nyújtotta be kérelmét Lenti Város Önkormányzatához. 4.657.882 Ft összeget megelőlegezésként, visszatérítendő támogatás jogcímen kért a szervezet, további 1.934.268 Ft összeget pedig pénzügyi támogatásként.

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 58/2024. (II. 14.) ÖKT. számú határozata értelmében a szervezet 2024. március 18-án megkapta a 4.657.882 Ft összegű visszatérítendő támogatást, melyet az egyesületnek 2024. május 31. napjáig kellett volna visszafizetnie.

Az egyesület képviselője 2024. május 22-én érkezett kérelmében a támogatás visszafizetés határidejének a meghosszabbítását kérte.

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 199/2024. (VI. 26.) ÖKT. számú határozata értelmében a támogatás visszafizetési határidejét 2024. július 31. napjáig állapította meg.

2024. július 8-án további kérelmet nyújtott be az egyesület képviselője, melyben ismételten kéri a támogatás visszafizetési határidejének a meghosszabbítását. Indokként leírja, hogy a LEADER pályázatban beadott elszámolás vonatkozásában még az egyesület hiánypótlásra számít.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a Képviselő-testületi ülésig megtárgyalja, a Bizottság véleménye a Képviselő-testület ülésén kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

L e n t i, 2024. július 24.

Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Lenti Torna Egylet Sportegyesület kérelme tárgyában hozott Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 199/2024. (VI. 26.) ÖKT. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A határozat 1. mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Lenti Torna Egylet Sportegyesület részére a Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 58/2024. (II. 14.) ÖKT. számú határozattal megállapított 4.657.882 Ft összegű visszatérítendő támogatás, jegybanki alapkamattal növelt, 2024. május 31. napjáig előírt visszafizetési határidejétől eltekint, és a visszafizetési határidőt 2024. szeptember 30. napjáig állapítja meg, jegybanki alapkamattal növelten, egy összegben.”

A határozat jelen módosítással nem érintett egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felhívja a pénzügyi osztályvezetőt, hogy a döntésről az érintett szervezetet értesítse.

Határidő: 2024. augusztus 8.

Felelős: Horváth László polgármester
Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Del
Vérsé

Tisztelt Lenti Város Önkormányzata!

ÉRKEZETT	
Dátum:	2024 JÚL. 08
Érkeztetési sorszám:	7532/2024.

Felelős: Horváth László polgármester
Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete Lenti Torna Egylet részére 4.657.882 Ft összegű visszatérítendő támogatást nyújt LEADER pályázaton nyert eszköz beszerzésének fedezetéhez, melyet az Egyesület legkésőbb 2024. július 31. napjáig jegybanki alapkamattal növelten, egy összegben köteles visszafizetni.

Kérem a fenti határozati javaslat alapján a visszafizetési kötelezettségünket meghosszabbítani. A LEADER pályázatban egy mérőldkövet adtunk meg a hiánypótlásban, ami 2024.május.30. Az elszámolást 2024. június 28. napján beadtuk. Az eszközök nagy része már megérkezett, azonban a maradékról nem készült fotó így számítunk hiánypótlásra a továbbiakban.

Lenti Polgármesteri Hivatal 8960 Lenti, Zrínyi M. u. 4. Központi iktató	
Iktatás dátuma: 2024.07.08	Ügyintéző neve: VA
Iktatószám: L21/278-12/24	Mellékletek száma:

Lenti,2024.07.05.



Tisztelettel: Balla Ádám
LENTI TORNA SE



Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. július 31-i ülésére

Tárgy: Lenti Televízió Szolgáltató Kft. támogatási kérelme

Az előterjesztést készítette: Vargáné Brenner Liliána
Pénzügyi ügyintéző

Megtárgyalja: Lenti Televízió Szolgáltató Kft. Felügyelő Bizottsága

Megtárgyalja: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető *Nina Deak*

Törvényességi észrevétel: Hegedüsne Muk Andrea önkormányzati osztályvezető *Nina Deak*

Előterjesztő:

Ferenczi Róbert
Ferenczi Róbert
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Elnöke



Tisztelt Képviselő-testület!

Goór Zsolt a Lenti Televízió Szolgáltató Kft. ügyvezetője a 2024. július 8-án érkezett kérelmében július hónapban kétszer 2.200 eFt kiegészítő támogatást kért az Önkormányzattól. A kérelem indokaként az ügyvezető leírta, hogy a Kft. vonatkozásában az augusztus és szeptember hónapok finanszírozása nem megoldott.

Az Önkormányzat 2024. július 12-én kelt válaszlevelében megírta, hogy először a Kft. az elutalt 4.250 eFt összegű támogatás második részletének felhasználásáról a pénzügyi elszámolást nyújtsa be, és amennyiben a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság jóváhagyja az elszámolást, lehetőség van a fennmaradó támogatás egy részének korábbi folyósítására.

A Kft. 2024. július 23-án érkezett levelében a támogatás második részletével elszámolt és Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendeletében megállapított pénzügyi támogatáson felül már további 6.600 eFt pénzügyi támogatási kérelemmel fordult Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé a Kft. megemelkedett működési kiadások költségeinek fedezetéhez.

Kérelme indokaként a következőket írta le:

Az idei évtől a megemelkedett bérek és járulékaik, illetve a Kft. rezsiköltsége is összeségében mintegy 24,49 %-kal növekedtek. Az előző évek rendkívüli takarékos gazdálkodása mellett sem biztosítható a korábbi pénzügyi feltételek mellett a társaság működése.

Továbbá az ügyvezető a 2024. július 8-i kérelmében leírja még, hogy nem tervezett, de várható kiadásként felmerül a 20 éves klímaberendezés meghibásodása miatti pótlása. A berendezés nélkül az adások és a számítógépes rendszer működése a nyári időszakban nem biztosítható. Emellett esedékes az épület stúdió felőli zárt üveg pergolájának fényvédő fóliázása is, amely teljesen elöregedett.

Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelete, valamint Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 49/2024. (II. 14.) ÖKT. számú határozata értelmében a Lenti Televízió Szolgáltató Kft. részére 16.500 eFt összegű támogatás került megállapításra. Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 178/2024. (V. 22.) ÖKT. számú határozata értelmében az „Önkormányzat a saját tőke kiegészítésére pótbefizetés formájában pénzbeni vagyoni hozzájárulással a mérlegadatok alapján egyösszegbe 722.000 Ft-ot fordít, melyhez a fedezetet a 2024. évi költségvetésben a Lenti Televízió Szolgáltató Kft. támogatása terhére biztosítja.”.

2024. április 5-én elutalásra került a támogatás első részlete, 4.000 eFt. Az összeg felhasználásáról 2024. május 2-án elszámolt a Kft. . 2024. május 30-án elutalásra került a támogatás második részlete, 4.250 eFt, melyről a Kft. az elszámolást 2024. július 23-án nyújtotta be. A támogatási megállapodás alapján ezévből még további 7.528.000 Ft támogatás, illetve 722.000 Ft saját tőke kiegészítés kerül folyósításra részére.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Lenti Televízió Szolgáltató Kft. Felügyelő Bizottsága a Képviselő-testületi ülésig megtárgyalja, a bizottsági vélemények a Képviselő-testület ülésén kerülnek ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a döntését meghozni szíveskedjék.

L e n t i, 2024. július 24.

Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Lenti Televízió Szolgáltató Kft. részére 3.000 eFt összegű támogatást nyújt a dologi kiadások terhére.

Felkéri a pénzügyi osztályvezetőt, hogy a 2024. évi költségvetési rendelet módosításakor a fentieket vegye figyelembe

Felkéri a polgármestert és a pénzügyi osztályvezetőt, hogy a támogatás nyújtásához a szerződést írja alá.

Határidő: 2024. augusztus 8.

Felelős: Horváth László polgármester

Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető



Dr. u. Kérsi

Lenti Polgármesteri Hivatal 8960 Lenti, Zrínyi M. u. 4. Központi iktató		Dátum: 2024 JÚL. 08
Iktatás dátuma: 2024. 07. 08.	Ugyintéző neve: V. K.	Előzetes sorsszám: 7574/2024.
Iktatószám: LTH/6856-1/24.	Melléletek száma:	

Tisztelt Lenti Város Önkormányzata, tisztelt Horváth László Polgármester Úr!

A Lenti Televízió Szolgáltató Kft. részéről azzal a kéressel fordulok a tisztelt Címhez, hogy társaságunk számára 2024. július hónap folyamán 2-szer 2.200 eFt bruttó kiegészítő támogatást nyújtani szíveskedjen!

A támogatási szerződésünk szerint szeptember végén esedékes a tulajdonos pénzügyi támogatásának következő részlete. Így az augusztus és szeptember hónapok finanszírozása nem megoldott jelenleg.

Kérelmünket az idei évtől megemelt bérek és járulékaik, illetve rezsiköltségeink növekedése indokolja, összességben mintegy 24,49%-kal. A kft. pénzügyi-gazdasági menedzselésben nem történt negatív irányú változás, viszont sajnos az előző évek takarékos gazdálkodása mellett sem biztosítható a korábbi pénzügyi feltételek mellett a működés. Éves viszonylatban a jelenlegi támogatást 6.600 eFt bruttó összeggel szükséges emelni, a korábbi szinten történő működéshez.

Előirattétel - (69021106) LENTI TELEVÍZIÓ SZOLG. KFT						
Fájl						
Nyomtatás Export						
Csomag neve	Darabszám	Összesen	Elküldés terv. dátuma			
BECZE KLÁRA, 2024/07/04 10:41:...	7	720 471,00	2024/07/04			
Fizető fél számlaszáma és neve			Feldolgozási mód			
11749008-24923400 HUF LENTI TELEVÍZIÓ SZOLG. KFT			egyszerű			
Ssz.	St.	Kedvezményezett neve	Kedvezményezett számlaszáma	Összeg	Dev.	
1		NAV Szja	10032000-06056353	2 000,00	HUF	
2		NAV Szoc. hozzájárulás	10032000-06055912	188 000,00	HUF	
3		NAV Levont szja.	10032000-06055950	168 000,00	HUF	
4		NAV TB járulék	10032000-06055819	263 000,00	HUF	
5		MVM Next Energia Zrt.	11600006-00000000-92541337	74 204,00	HUF	
6		Infomédia 2000 Bt	11656007-52967400-56000000	15 500,00	HUF	
7		Észak-zalai Víz- és Csa...	11749008-20181727	8 767,00	HUF	



Átlagosan havi saját bevételeink bruttó 70-100 eFt közt váltakoznak. (Az ingyenes facebook és egyéb hirdetésekkel nem versenyképesek képűtség áraink, valamint a pályázatokban való közreműködéstől aktuális pályázatok hiányában elesünk egyelőre.)

Továbbá nem tervezett, de várható kiadásként rövidtávon felmerül a 20 éves klímaberendezésünk meghibásodása miatti pótlása. A berendezés nélkül az adások és a számítógépes rendszer működése a nyári időszakban nem biztosítható. Ezzel összefüggésben az épület stúdió felőli zárt üveg pergolájának fényvédő fóliázása (ugyancsak a magas hőtermelés meggátolása céljából került 10 éve telepítésre nettó 96.000,- Ft összegben) teljesen előregedett, cseréje szükséges. Hogy csak a legfontosabbakat említsem.

Kérelmünkhöz csatolom a társaság havi működéséhez szükséges pénzügyi áttekintést a könyvelés által elkészítve.

Kérem szíves közreműködésüket a társaság pénzügyi helyzetének megoldásához, illetve működésének további biztosításához!

Lenti, 2024. július 07.

Tisztelettel:

Lenti TV
Lenti Televízió Szolgáltató Kft.
8960 Lenti, Templom tér 5. • +36 92/551-110
Adószám: 12993695-2-20
Számílaszám: 11749993-24923400 ①


.....
Górk Zsolt
ügyvezető

Lenti TV Kft.

A Lenti Televízió Kft. jelentősebb költségeinek alakulása 2023.évi és 2024.I.félévi tényleges adatai vonatkozásában

Költség, ráfordítás megnevezése	2023.évi tény		2023.évi tény		2024.I.félévi tény		2024.I.félévi tény	
	adatok, összesen	adatok, havi átlag	adatok, összesen	adatok, havi átlag	adatok, összesen	adatok, havi átlag	adatok, összesen	adatok, havi átlag
5113 Üzem- és kenőanyag felhasználás	721 714	60 143	350 128	58 355				
51141 Vízdíj	44 168	3 681	41 418	6 903				
51142 Gázdíj	80 162	6 680	53 997	9 000				
51143 Áramdíj	472 615	39 385	294 461	49 077				
5212 Telefonköltség	71 356	5 946	42 345	7 058				
5213 Internet használat költsége	248 119	20 677	132 800	22 133				
5224 Egyéb eszközök bérelete	65 925	5 494	34 041	5 674				
5262 Saját gépkocsihasználat megtérítése	472 230	39 353	239 970	39 995				
5271 Könyvelés, bérszámfejtés	820 800	68 400	451 440	75 240				
5292 Biztonsági szolgálat költsége	81 948	6 829	47 970	7 995				
5299 Egyéb igénybe vett szolgáltatások ktg-ei	339 796	28 316	184 467	30 745				
5312 Hatósági, engedélyezési díjak	333 710	27 809	179 700	29 950				
5321 Bankköltség	199 556	16 630	120 102	20 017				
5331 Vagyonbiztosítás	132 035	11 003	72 471	12 078				
5334 Felelősségbiztosítás	29 500	2 458	14 750	2 458				
5411 Alkalmazottak bérköltsége	12 153 999	1 012 833	7 851 428	1 308 571				
5414 Választott tisztviselők tiszteletdíja	216 000	18 000	108 000	18 000				
5611 Szociális hozzájárulási adó	1 638 722	136 560	1 060 396	176 733				
Összesen:	18 122 355	1 510 196	11 279 884	1 879 981				

Lenti, 2024.július 08.

(:Nagy László:)

könyvelő
LENTEXPERT BT
8960 Lenti, Petőfi u. 9.
Adószám: 27664649-2-20
Szisz.: 75000332-10062014



Lenti Város Önkormányzata
8960 Lenti
Zrínyi Miklós u. 4.

Lenti Polgármesteri Hivatal 8960 Lenti, Zrínyi M. u. 4. Központi Iktató	
Iktatás dátuma: 2024. 07. 24.	Ügyintéző neve: V. Horváth
Iktatószám: LPH/6856-3/ 24	Mellékletak száma:

ÉRKEZETT	
Dátum:	2024 JÚL. 23
Érkeztetési sorszám:	2065 / 2024

Tisztelt Lenti Város Önkormányzata,
tisztelt Horváth László Polgármester Úr!

LPH/6856-2/2024. iktatószámú levelére válaszolva a Lenti Televízió Szolgáltató Kft. részéről azzal a kéréssel fordulok a tisztelt Címhez, hogy társaságunk számára a működés biztosításához 2024. július hónap folyamán bruttó 4.200,- eFt-ot a társaságunk számára előirányzott 2024-es tulajdonosi támogatási összeg terhére nyújtani szíveskedjen!

Mint előző – 2024. július 7-én kelt – levelemben jeleztem, kérelmemet az indokolja, hogy az idei évtől megemelt bérek és járulékaik, illetve a kft. rezsiköltsége miatt a működéshez szükséges összeg mintegy 24,49%-kal növekedett. A kft. pénzügyi-gazdasági menedzselésben nem történt negatív irányú változás, ennek ellenére az előző évek rendkívül takarékos gazdálkodása mellett sem biztosítható már a korábbi pénzügyi feltételek mellett a társaság működése. Éves viszonylatban a jelenlegi támogatást 6.600 eFt bruttó összeggel indokolt emelni, a korábbi szinten történő működés biztosításához.

Kérem szíves közreműködésüket a társaság aktuális pénzügyi helyzetének megoldásához, működésének további biztosításához!

Lenti, 2024. július 18.

Tisztelettel:

Lenti TV
Lenti Televízió Szolgáltató Kft.
8960 Lenti, Templom tér 5. • +36 92/551-110
Adószám: 12993695-2-20
Számlaszám: 11749008-24923400 (1)

Góor Zsolt
ügyvezető



Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. július 31-i ülésére

Tárgy: Lenti Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítása

Az előterjesztést készítette: Benkovics Lea titkársági ügyintéző

Megtárgyalja: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Felügyelő Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Tóthné Simon Andrea pénzügyi osztályvezető-helyettes *Nincs észrevétel*

Törvényességi észrevétel: Balláné Kulcsár Mária önkormányzati osztályvezető-helyettes *Nincs észrevétel*

Előterjesztő:

Ferenczi Róbert
Ferenczi Róbert
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
elnöke

Tisztelt Képviselő-testület!

Csurilla Zsuzsanna Erika Lenti Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője 2024. július 26. napján kelt levelében kérte Lenti Város Önkormányzatát, mint alapító, hogy a Társaság tőzrstőkéje pénzbeli vagyoni hozzájárulással 44.000.000.-Ft-tal kerüljön megemelésre, valamint kérte, hogy 201.000.000-Ft összeg tőketartalékként kerüljön a Lenti Gyógyfürdő Kft. részére rendelkezésre bocsátásra.

Továbbá kérte az alapítót, hogy a szerződések megkötésének alapítói jóváhagyására vonatkozó rendelkezésében meghatározott értékhatár kerüljön módosításra 120.000.000-Ft-ról 200.000.000-Ft-ra.

A Lenti Gyógyfürdő Kft. jelenleg hatályos Alapító Okirata értelmében a társaság tőzrstőkéje 1.656.000.000 Ft, amely 566.000.000 Ft pénzbeli betétből, és 1.090.000.000 Ft nem pénzbeli betétből áll.

Az Alapító Okirat 9./ pont h/ alpontja értelmében az alapító hatáskörébe tartozik a tőzrstőke leszállítása, felemelése.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:198. §-a az alábbiakról rendelkezik:

„3:198. § (1) Ha valamennyi tag teljes egészében szolgáltatta a tőzrsbetétjét, a tagok legalább háromnegyedes szótöbbséggel meghozott határozatukkal elhatározhatják a tőzrstőke újabb vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával történő felemelését.

(2) A határozatnak tartalmaznia kell

a) a tőzrstőkeemelés mértékét;

b) annak meghatározását, hogy milyen összetételű és értékű vagyoni hozzájárulásokkal kell teljesíteni a tőzrstőkeemelést;

c) nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás esetén ennek tárgyát és értékét, továbbá azt, hogy ennek teljesítésére mely személy jogosult;

d) azoknak a személyeknek a megjelölését, akik a pénzbeli hozzájárulások teljesítésére jogosultak abban az esetben, ha az elsőbbségi joggal rendelkezők nem vállalják a pénzbeli hozzájárulások teljes összegének szolgáltatását, továbbá a kijelölt személyeknek a tőzrstőkeemelésben való részvételi arányát; és

e) a vagyoni hozzájárulások teljesítési idejét.

(3) A tőzrstőke vagyoni hozzájárulások teljesítésével való emelése során a vagyoni hozzájárulások teljesítésének módjára, esedékességére, a késedelem jogkövetkezményeire, a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás értékéért viselt felelősségre vonatkozó szabályokat megfelelően alkalmazni kell.”

A Ptk. 3:200. §-a értelmében, ha a tőkeemelésről szóló határozatban meghatározott mértékű és összetételű vagyoni hozzájárulás szolgáltatására vonatkozó kötelezettségvállalásokat tettek az erre jogosultak, akkor a társaság köteles társasági szerződését a felemelt tőzrstőkének megfelelően módosítani. Ha ezzel a tagok elsőbbségi joga nem sérül, egy taggyűlésen is lehet dönteni a tőzrstőke felemeléséről és a társasági szerződés módosításáról. A tőkeemelésben részt vevő új tagoknak közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban kell nyilatkozniuk arról, hogy a társasági szerződés rendelkezéseit magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

A Lenti Gyógyfürdő Kft. hatályos Alapító Okirata értelmében az alapító hatáskörébe tartozik többek között olyan, az elfogadott üzleti tervben nem szereplő szerződések megkötésének jóváhagyása, melynek értéke szerződésenként a 120.000.000.-Ft-ot meghaladja, illetőleg amelyet a társaság ügyvezetőjével, vagy közeli hozzátartozóval köt, kivéve, ha az utóbbi szerződés megkötése a társaság szokásos tevékenységéhez tartozik.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a Lenti Gyógyfürdő Kft. törzstőkéje pénzügyi vagyoni hozzájárulással 44.000.000.-Ft-tal kerüljön felemelésre 1.656.000.000-Ft-ról 1.700.000.000-Ft-ra, továbbá javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy 201.000.000-Ft összeg tőketartalékként kerüljön a Lenti Gyógyfürdő Kft. részére rendelkezésre bocsátásra, valamint a Lenti Gyógyfürdő Kft. alapító okiratának a szerződések megkötésének alapítói jóváhagyására vonatkozó rendelkezésében meghatározott értékhatár kerüljön módosításra 120.000.000-Ft-ról 200.000.000-Ft-ra a határozati javaslatban foglaltak szerint.

A törzstőke emelésre és a tőketartalék összegének Lenti Gyógyfürdő Kft. részére történő rendelkezésre bocsátására fedezetet a korábbi évekhez kapcsolódó, a 2024. évi költségvetési rendeletben eddig nem tervezett bérleti díj tartozás, mint többlet működési bevétel pénzügyi teljesítése biztosítja.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a Képviselő-testületi ülésig megtárgyalja, véleménye a Képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre.

A Lenti Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsága az előterjesztést a Képviselő-testületi ülésig megvizsgálja, és az azzal kapcsolatos álláspontját a Képviselő-testületi ülésen ismerteti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Lenti, 2024. július 26.

1. Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Lenti Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság törzstőkéjét pénzbeli vagyoni hozzájárulással 1.656.000.000 Ft-ról 1.700.000.000 Ft-ra – 44.000.000 Ft-tal – felemeli és ezzel egyidejűleg 201.000.000 Ft-ot tőketartalékként bocsát a Lenti Gyógyfürdő Kft. rendelkezésére.

A fenti összegek pénzügyi teljesítésének határideje 2024. augusztus 9.

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 44.000.000 Ft összegű törzstőke emelést és a törzstőke emeléssel egyidejűleg tőketartalékként a Lenti Gyógyfürdő Kft. részére rendelkezésre bocsátásra kerülő 201.000.000-Ft összeget a többlet működési bevétel terhére biztosítja.

Felhívja a polgármestert, hogy a döntésről a gazdasági társaság ügyvezetőjét értesítse.

Felhatalmazza a polgármestert a törzstőke emeléssel kapcsolatos nyilatkozatok aláírására.

Felhívja a pénzügyi osztályvezetőt, hogy a soron következő 2024. évi költségvetési rendelet módosítása során fentieket vegye figyelembe.

Határidő: 2024. augusztus 2. (értesítésre)

2024. augusztus 9. (pénzügyi teljesítésre)

Felelős: Horváth László polgármester

Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

2. Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete Lenti Város Önkormányzatának 100%-os tulajdonában lévő **Lenti Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 8960 Lenti, Tancsics utca 2/A.) Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja *(a módosítások vastag, dőlt betűvel kerültek kiemelésre):*

I./ Az Alapító Okirat 5./ pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„5./ A társaság törzstőkéje 1.700.000.000.-Ft, azaz Egymilliárd-hétszázmillió forint, amely 610.000.000.-Ft, azaz Hatszázötzszázmillió forint pénzbeli betétből és 1.090.000.000.-Ft, azaz Egymilliárd-kilencvenmillió forint nem pénzbeli betétből áll.”

II./ Az Alapító Okirat 9./ pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„9./ A társaság szervezete:

Az alapító hatáskörbe tartozik:

- a/ a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést,
- b/ üzletrész felosztása, bevonása,
- c/ ügyvezető megválasztása, visszahívása, tiszteletdíja megállapítása az ügyvezető tekintetében a munkáltatói jogok gyakorlása,
- d/ a felügyelő bizottság tagjainak és könyvvizsgálójának kinevezése, visszahívása és díjazásuk megállapítása,

- e/ olyan, az elfogadott üzleti tervben nem szereplő szerződések megkötésének jóváhagyása, melynek értéke szerződésenként a 200.000.000.-Ft-ot meghaladja, illetőleg amelyet a társaság ügyvezetőjével, vagy közeli hozzátartozóval köt, kivéve, ha az utóbbi szerződés megkötése a társaság szokásos tevékenységéhez tartozik,*
- f/ a társaság megszűnésének, átalakulásának, egyesülésének, beolvadásának elhatározása,
- g/ az alapítói okirat módosítása,
- h/ a törzstőke leszállítása, felemelése,
- i/ az éves üzletpolitikai terv elfogadása,
- j/ ügyvezető, felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítési igény érvényesítés, intézkedés az ügyvezető ellen indított perekben a társaság képviseletéről,
- k/ minden olyan döntés meghozatala, amelyet a Ptk. vagy más jogszabály a hatáskörébe utal.”

III./ Az Alapító Okirat fenti módosításokkal nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Felhívja a polgármestert, hogy a döntésről a gazdasági társaság ügyvezetőjét értesítse.

Felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat és módosítása aláírására.

Felhívja az ügyvezetőt, hogy a változás bejegyzéssel, valamint az alapító okirat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2024. augusztus 2. (értesítésre)

Felelős: Horváth László polgármester

Csurilla Zsuzsanna Erika ügyvezető